

**EL CONCEJO CANTONAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE ZARUMA**

CONSIDERANDO QUE:

Que, el Art. 57, literal z), del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece: Al Concejo Municipal le corresponde: Regular mediante Ordenanza la delimitación de los barrios y parroquias urbanas tomando en cuenta la configuración territorial, identidad, historia, necesidades urbanísticas y administrativas y la aplicación del principio de equidad interbarrial.

Que, el Art. 302, del COOTAD establece: ...Los gobiernos autónomos descentralizados reconocerán todas las formas de participación ciudadana, de carácter individual y colectivo, incluyendo aquellas que se generen en las unidades territoriales de base, barrios, comunidades, comunas, recintos y aquellas organizaciones propias de los pueblos y nacionalidades, en el marco de la Constitución y la ley.

Que, el Art. 303, del COOTAD reconoce a los barrios y parroquias urbanas como unidades básicas de participación ciudadana en los gobiernos autónomos descentralizados municipales o distritales. Los consejos barriales y parroquiales urbanos, así como sus articulaciones socio-organizativas, son los órganos de representación comunitaria y se articularán al sistema de gestión participativa, para lo cual se reconocerán las organizaciones barriales existentes y se promoverá la creación de aquellas que la libre participación ciudadana genere.

Ejercerán la democracia representativa a través de una asamblea general de delegados barriales o parroquiales urbanos de manera permanente. Ejercitarán la democracia directa mediante elecciones de sus directivos de manera universal directa y secreta de todos los pobladores empadronados en cada barrio o parroquia urbana.

Todas las organizaciones podrán desarrollar formas alternativas de mediación y solución de conflictos, en los casos que permita la ley.

En ejercicio de las facultades constitucionales y legales de las que se encuentra investido,

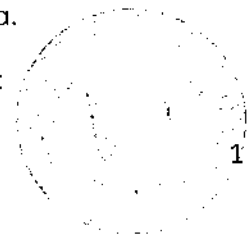
EXPIDE

**LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA
SINSAO**

CAPÍTULO I: DEL LÍMITE URBANO

Art. 1.- Establécese como Área Urbana de la parroquia rural Sinsao, para todos los efectos legales, administrativos, financieros y tributarios; así como para la planificación y ordenamiento, definición de usos, formas de ocupación, dotación de infraestructuras y equipamientos; protección de bienes patrimoniales y de su paisaje, al área que consta en el plano adjunto (Anexo N° 1), documento que se anexa a la presente Ordenanza y que como instrumento legal pasa a formar parte de ella.

El área urbana está constituida por los siguientes tramos de recorrido:



TRAMO	DISTANCIA (m)	COORDENADA INICIO		RECORRE POR	COORDENADA FINAL	
		ESTE (X)	NORTE (Y)		ESTE (X)	NORTE (Y)
1 - 2	41,64	657601,18	9595063,73			
2 - 3	36,55	657598,10	9595022,20	Predio	657598,10	9595022,20
3 - 4	32,71	657631,12	9595037,86	Predio	657631,12	9595037,86
4 - 5	65,36	657662,38	9595047,50	Predio	657662,38	9595047,50
5 - 6	44,81	657689,68	9594988,12	Predio	657689,68	9594988,12
6 - 7	48,51	657675,54	9594945,60	Predio	657675,54	9594945,60
7 - 8	21,34	657722,12	9594932,05	Predio	657722,12	9594932,05
8 - 9	24,01	657715,13	9594911,89	Predio	657715,13	9594911,89
9 - 10	20,09	657738,15	9594905,07	Vía	657738,15	9594905,07
10 - 11	47,48	657757,15	9594911,59	Vía	657757,15	9594911,59
11 - 12	24,63	657804,61	9594912,54	Vía	657804,61	9594912,54
12 - 13	25,30	657828,60	9594906,93	Vía	657828,60	9594906,93
13 - 14	12,98	657852,15	9594897,67	Vía	657852,15	9594897,67
14 - 15	28,63	657865,11	9594898,20	Vía	657865,11	9594898,20
15 - 16	25,86	657869,34	9594926,51	Predio	657869,34	9594926,51
16 - 17	22,26	657866,17	9594952,18	Predio	657866,17	9594952,18
17 - 18	46,37	657855,58	9594971,76	Predio	657855,58	9594971,76
18 - 19	19,24	657889,56	9595003,32	Predio	657889,56	9595003,32
19 - 20	23,32	657906,28	9595012,85	Predio	657906,28	9595012,85
20 - 21	8,99	657915,59	9594991,47	Predio	657915,59	9594991,47
21 - 22	34,12	657907,55	9594987,45	Predio	657907,55	9594987,45
22 - 23	19,31	657923,15	9594957,10	Vía	657923,15	9594957,10
23 - 24	14,69	657934,37	9594972,81	Predio	657934,37	9594972,81
24 - 25	23,42	657949,05	9594973,34	Predio	657949,05	9594973,34
25 - 26	31,39	657949,18	9594949,93	Predio	657949,18	9594949,93
26 - 27	41,31	657919,68	9594939,21	Predio	657919,68	9594939,21
27 - 28	30,97	657895,29	9594905,88	Vía	657895,29	9594905,88
28 - 29	60,52	657924,81	9594915,23	Predio	657924,81	9594915,23
29 - 30	16,16	657945,62	9594858,41	Predio	657945,62	9594858,41
30 - 31	31,84	657937,87	9594844,23	Predio	657937,87	9594844,23
31 - 32	10,26	657956,06	9594818,10	Predio	657956,06	9594818,10
32 - 33	13,05	657959,69	9594808,51	Predio	657959,69	9594808,51
33 - 34	20,11	657957,71	9594795,61	Predio	657957,71	9594795,61
34 - 35	14,81	657971,93	9594781,39	Predio	657971,93	9594781,39
35 - 36	35,89	657964,66	9594768,49	Predio	657964,66	9594768,49
36 - 37	31,76	657976,89	9594734,76	Predio	657976,89	9594734,76
37 - 38	9,75	657981,52	9594703,34	Predio	657981,52	9594703,34
38 - 39	29,78	657989,09	9594697,19	Cruce de vía	657989,09	9594697,19
39 - 40	31,88	658011,05	9594717,30	Vía	658011,05	9594717,30
40 - 41	51,08	658031,16	9594692,56	Predio	658031,16	9594692,56
41 - 42	46,50	657988,30	9594664,78	Predio	657988,30	9594664,78
42 - 43	37,60	657967,92	9594622,97	Predio	657967,92	9594622,97
43 - 44	38,13	657940,78	9594648,99	Predio	657940,78	9594648,99
44 - 45	13,05	657914,48	9594621,38	Vía	657914,48	9594621,38
45 - 46	12,37	657902,28	9594616,75	Vía	657902,28	9594616,75
46 - 47	12,74	657890,00	9594615,27	Vía	657890,00	9594615,27
47 - 48	35,40	657877,51	9594617,81	Vía	657877,51	9594617,81
48 - 49	16,92	657861,43	9594586,27	Predio	657861,43	9594586,27
49 - 50	37,51	657849,15	9594597,92	Predio	657849,15	9594597,92
50 - 51	25,88	657836,03	9594633,05	Predio	657836,03	9594633,05
51 - 52	34,46	657820,27	9594653,58	Predio	657820,27	9594653,58
52 - 53	59,76	657791,75	9594634,24	Predio	657791,75	9594634,24
					657777,36	9594692,24

53 - 54	20,85	657777,36	9594692,24	Predio	657757,04	9594687,58
54 - 55	20,18	657757,04	9594687,58	Predio	657753,65	9594707,48
55 - 56	16,20	657753,65	9594707,48	Predio	657763,97	9594719,97
56 - 57	26,72	657763,97	9594719,97	Predio	657763,97	9594746,69
57 - 58	63,19	657763,97	9594746,69	Predio	657708,68	9594716,10
58 - 59	27,24	657708,68	9594716,10	Predio	657703,72	9594742,89
59 - 60	49,35	657703,72	9594742,89	Predio	657706,36	9594792,17
60 - 61	54,16	657706,36	9594792,17	Predio	657721,43	9594844,19
61 - 62	9,06	657721,43	9594844,19	Predio	657722,49	9594853,19
62 - 63	16,48	657722,49	9594853,19	Predio	657711,38	9594865,36
63 - 64	44,81	657711,38	9594865,36	Predio	657698,03	9594908,13
64 - 65	24,71	657698,03	9594908,13	Vía	657675,23	9594917,68
65 - 66	24,97	657675,23	9594917,68	Vía	657650,76	9594922,64
66 - 67	20,96	657650,76	9594922,64	Vía	657629,92	9594924,96
67 - 68	21,05	657629,92	9594924,96	Vía	657609,09	9594921,98
68 - 69	26,89	657609,09	9594921,98	Vía	657586,27	9594907,76
69 - 70	51,62	657586,27	9594907,76	Vía	657546,91	9594874,36
70 - 71	17,05	657546,91	9594874,36	Predio	657552,00	9594858,08
71 - 72	42,85	657552,00	9594858,08	Predio	657544,93	9594815,82
72 - 73	26,48	657544,93	9594815,82	Predio	657521,84	9594802,84
73 - 74	41,73	657521,84	9594802,84	Predio	657482,81	9594788,09
74 - 75	5,24	657482,81	9594788,09	Cruce de vía	657478,01	9594785,98
75 - 76	19,94	657478,01	9594785,98	Vía	657480,65	9594805,75
76 - 77	41,83	657480,65	9594805,75	Predio	657442,29	9594789,08
77 - 78	32,93	657442,29	9594789,08	Predio	657418,74	9594766,06
78 - 79	8,76	657418,74	9594766,06	Predio	657414,51	9594758,39
79 - 80	23,23	657414,51	9594758,39	Predio	657412,66	9594735,23
80 - 81	35,52	657412,66	9594735,23	Predio	657409,84	9594699,82
81 - 82	35,57	657409,84	9594699,82	Predio	657434,09	9594673,80
82 - 83	31,15	657434,09	9594673,80	Predio	657404,99	9594662,69
83 - 84	9,62	657404,99	9594662,69	Cruce de vía	657395,37	9594662,69
84 - 85	21,31	657395,37	9594662,69	Cruce de vía	657393,47	9594683,91
85 - 86	17,57	657393,47	9594683,91	Cruce de vía	657390,71	9594701,27
86 - 87	17,54	657390,71	9594701,27	Predio	657383,73	9594717,36
87 - 88	16,23	657383,73	9594717,36	Predio	657373,36	9594729,84
88 - 89	20,81	657373,36	9594729,84	Cruce de vía	657362,99	9594747,89
89 - 90	18,03	657362,99	9594747,89	Vía	657358,15	9594765,26
90 - 91	12,66	657358,15	9594765,26	Vía	657356,40	9594777,80
91 - 92	6,13	657356,40	9594777,80	Predio	657350,37	9594776,69
92 - 93	10,34	657350,37	9594776,69	Predio	657340,52	9594773,51
93 - 94	27,45	657340,52	9594773,51	Predio	657316,95	9594787,57
94 - 95	4,99	657316,95	9594787,57	Predio	657312,32	9594785,72
95 - 96	41,47	657312,32	9594785,72	Predio	657291,02	9594821,31
96 - 97	11,17	657291,02	9594821,31	Predio	657297,64	9594830,31
97 - 98	112,02	657297,64	9594830,31	Predio	657230,96	9594920,32
98 - 99	7,12	657230,96	9594920,32	Predio	657224,19	9594922,53
99 - 100	18,30	657224,19	9594922,53	Vía	657206,57	9594927,45
100 - 101	13,94	657206,57	9594927,45	Predio	657199,59	9594915,38
101 - 102	8,52	657199,59	9594915,38	Predio	657191,07	9594915,59
102 - 103	23,63	657191,07	9594915,59	Predio	657172,49	9594900,99
103 - 104	34,66	657172,49	9594900,99	Predio	657138,19	9594896,02
104 - 105	22,39	657138,19	9594896,02	Predio	657122,04	9594911,53
105 - 106	21,65	657122,04	9594911,53	Predio	657140,31	9594923,14
106 - 107	14,38	657140,31	9594923,14	Predio	657153,14	9594929,62

107 - 108	3,56	657153,14	9594929,62	Predio	657155,53	9594932,27
108 - 109	4,44	657155,53	9594932,27	Predio	657154,73	9594936,64
109 - 110	3,84	657154,73	9594936,64	Predio	657154,73	9594940,47
110 - 111	5,51	657154,73	9594940,47	Predio	657157,51	9594945,23
111 - 112	38,89	657157,51	9594945,23	Vía	657194,82	9594934,25
112 - 113	8,59	657194,82	9594934,25	Vía	657202,46	9594930,33
113 - 114	7,26	657202,46	9594930,33	Predio	657207,38	9594935,66
114 - 115	46,32	657207,38	9594935,66	Predio	657237,49	9594970,86
115 - 116	32,67	657237,49	9594970,86	Predio	657264,73	9594988,89
116 - 117	4,57	657264,73	9594988,89	Cruce de vía	657268,83	9594990,91
117 - 118	24,33	657268,83	9594990,91	Predio	657289,47	9595003,81
118 - 119	18,54	657289,47	9595003,81	Predio	657299,61	9594988,29
119 - 120	5,01	657299,61	9594988,29	Cruce de vía	657302,05	9594983,91
120 - 121	26,06	657302,05	9594983,91	Predio	657279,00	9594971,74
121 - 122	16,07	657279,00	9594971,74	Predio	657289,37	9594959,46
122 - 123	24,33	657289,37	9594959,46	Predio	657311,17	9594948,66
123 - 124	40,37	657311,17	9594948,66	Predio	657350,90	9594941,44
124 - 125	26,61	657350,90	9594941,44	Predio	657375,63	9594951,27
125 - 126	97,62	657375,63	9594951,27	Predio	657459,94	9595000,47
126 - 127	18,10	657459,94	9595000,47	Predio	657469,78	9594985,28
127 - 128	7,24	657469,78	9594985,28	Cruce de vía	657473,71	9594979,20
128 - 129	35,31	657473,71	9594979,20	Vía	657488,95	9595011,06
129 - 130	15,15	657488,95	9595011,06	Vía	657499,13	9595022,28
130 - 131	16,95	657499,13	9595022,28	Vía	657513,26	9595031,64
131 - 1	93,58	657513,26	9595031,64	Vía	657601,18	9595063,73

Art. 2.- El territorio comprendido dentro de estos límites, tiene una superficie de 15,27 hectáreas y un perímetro de 3.556,08 m.

DISPOSICIÓN GENERAL

PRIMERA: Derogatorias.- Deróguense todas las disposiciones que sean contrarias o se opongan a esta Ordenanza.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir de su aprobación por el Concejo Municipal, sin perjuicio de su publicación en el Registro Oficial y en el dominio web de la institución.

Dada y firmada en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Zaruma, a los 22 días del mes de diciembre del 2017.

Ing. Jhansy López Jumbo
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL



Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.
SECRETARIA DE CONCEJO



**SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
ZARUMA**

La infrascrita Secretaria Municipal, certifica que en las sesiones ordinarias celebradas los días 13 y 22 de diciembre del 2017, el Concejo Municipal de Zaruma aprobó en primero y segundo debate, respectivamente, la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SINSAO**.

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.


Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.
SECRETARIA MUNICIPAL



**ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE
ZARUMA**

Zaruma 27 de diciembre del 2017.

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, sanciono la presente **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SINSAO** y autorizo la promulgación y publicación en el Registro Oficial y pagina web de la institución.


Ing. Jhansy López Jumbo
ALCALDE



SECRETARIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE ZARUMA Proveyó y firmo el decreto que antecede para la **ORDENANZA QUE ESTABLECE EL LÍMITE DEL ÁREA URBANA DE LA PARROQUIA SINSAO**, el Ing. Jhansy Manuel López Jumbo, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Zaruma, el 27 de diciembre del 2017.- LO CERTIFICO.-

Zaruma, 27 de diciembre del 2017.


Ab. Ma. Cecilia Guzmán R.
SECRETARIA MUNICIPAL



ANEXOS

ANEXO 1. Plano de delimitación del área urbana de la parroquia rural Sinsao.

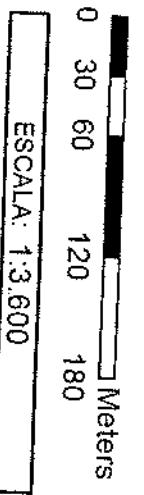


LÍMITE DE LA ZONA URBANA DE LA PARROQUIA SINSAO



LEYENDA

- Punto
- Quebrada
- ▬ Límite Urbano
- ▬ Vía



DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE PLANIFICACION
Y DESARROLLO TERRITORIAL
2017